Viapórtico

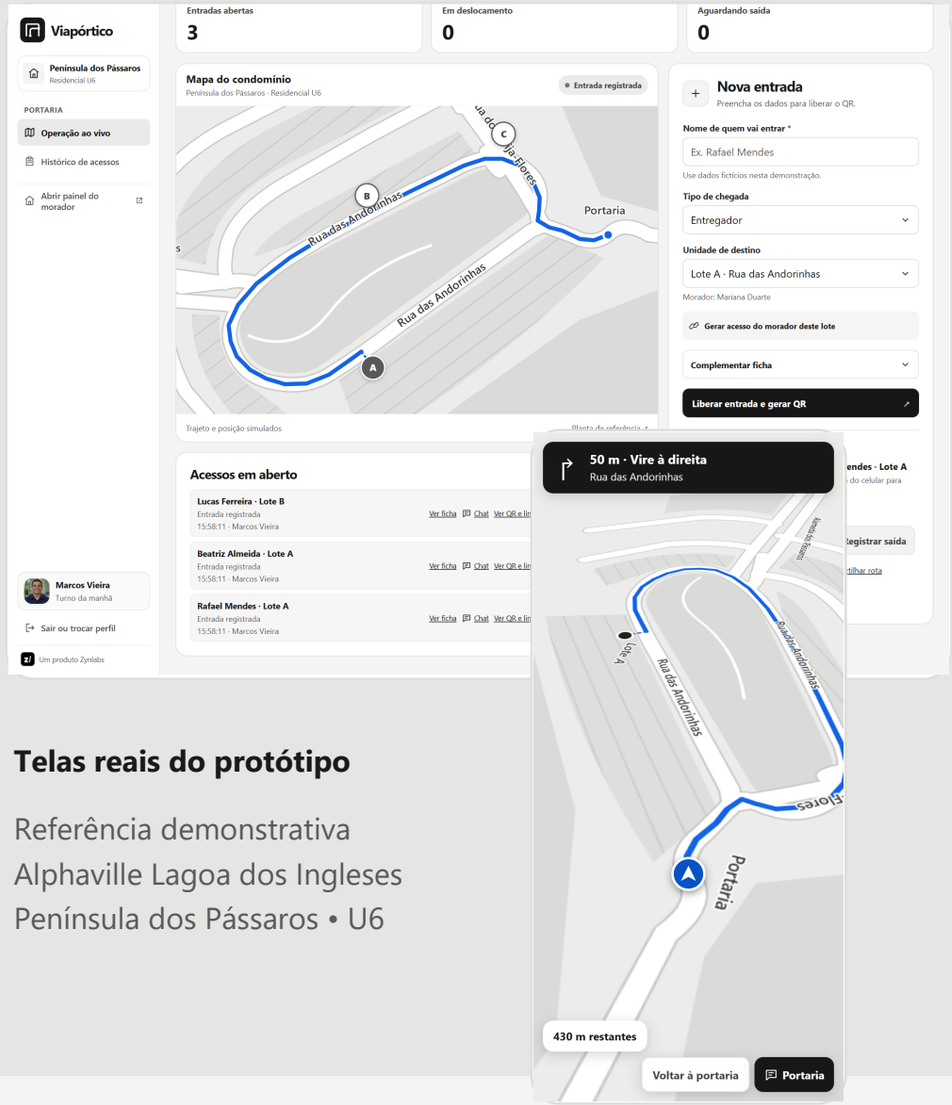
UM PRODUTO ZYNLABS

Da portaria até o destino.

Acesso, orientação e acompanhamento para a rotina do seu condomínio.

Escolha entre navegação por QR Code e gestão integrada de visitantes, moradores e portaria.

Conheça a demonstração



Telas reais do protótipo

Referência demonstrativa
Alphaville Lagoa dos Ingleses
Península dos Pássaros • U6

Duas formas de usar o Viapórtico.

Uma experiência de navegação simples ou uma operação com acompanhamento e histórico.

Mapa por QR Code

Para operações que precisam orientar a chegada.

Destino definido

QR Code vinculado ao lote ou endereço de destino.

Mapa direto no celular

A leitura do QR abre a rota e inicia a demonstração.

Retorno à portaria

Orientação de volta à saída principal.

Gestão completa

Para acompanhar cada etapa da visita.

Cadastro e liberação

Visitante identificado e porteiro responsável.

Morador acompanha

Chegadas, comunicação e histórico do próprio lote.

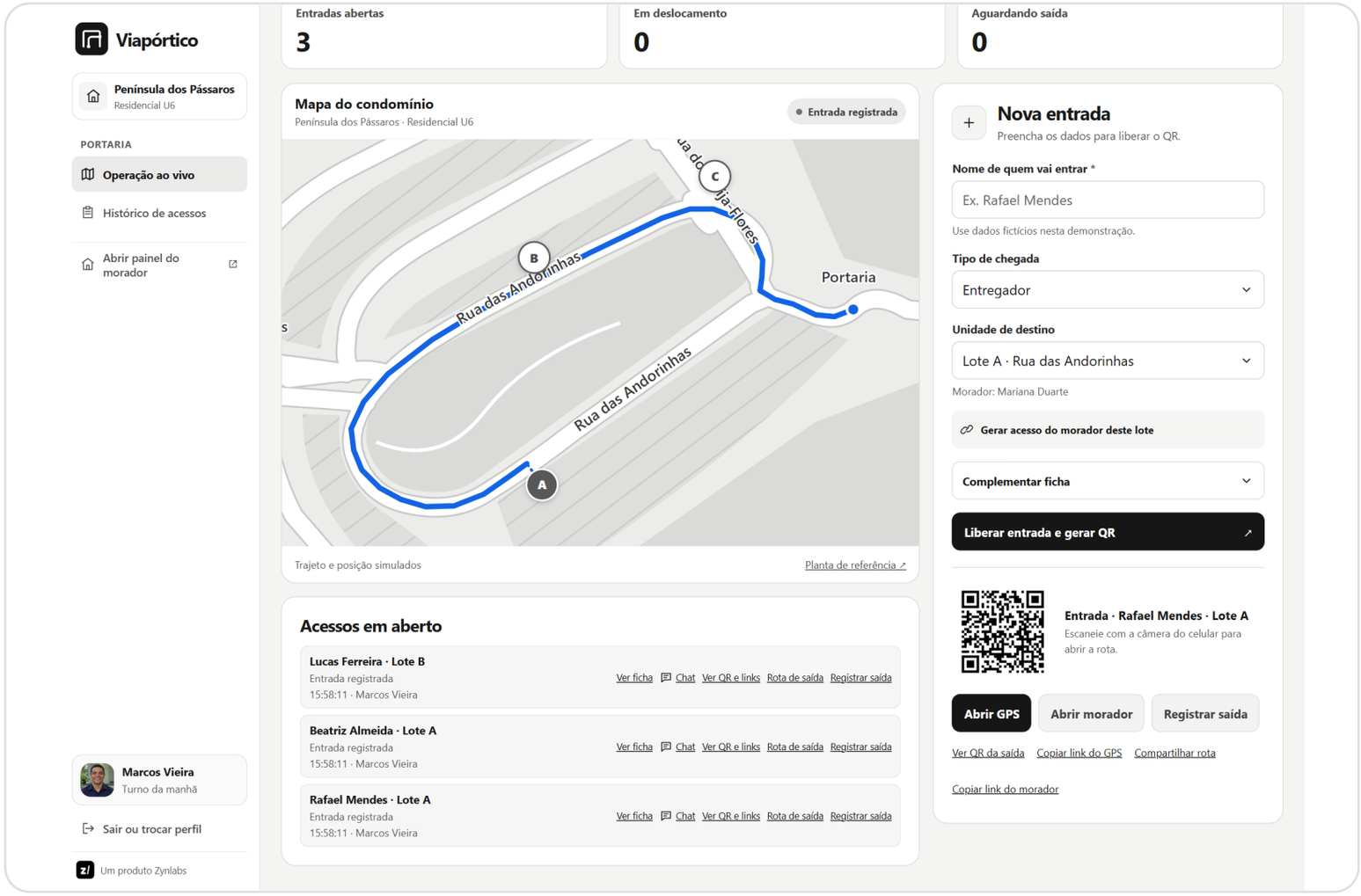
Operação rastreável

Entradas, saídas e tempo de permanência.

O formato e o escopo da implantação são definidos conforme a rotina do condomínio.

Cadastre. Escolha o destino. Libere o QR.

Cada entrada fica vinculada ao perfil do porteiro que realizou a liberação.



Identifique a visita

Nome, tipo de chegada, empresa, veículo e motivo da visita.

Encontre a unidade

Seleção com busca por lote ou morador e visualização da rota no mapa.

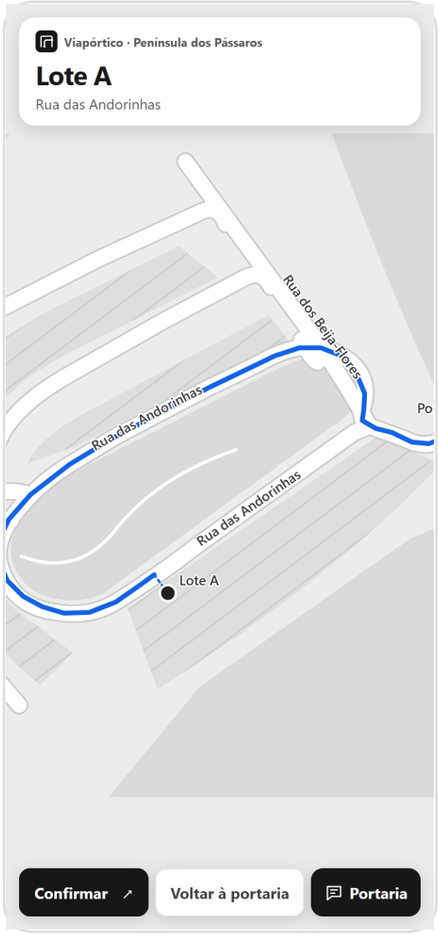
Compartilhe o acesso

QR Code e link para o visitante abrir a navegação no próprio celular.

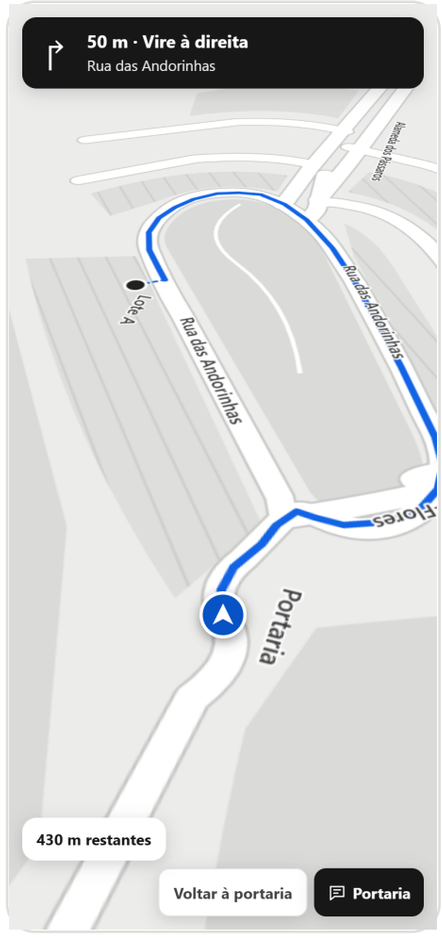
Perfis de demonstração com múltiplos porteiros, identificação e foto.

Uma rota na palma da mão.

Na gestão completa, o visitante confere o destino e confirma o início da navegação.



Confira o destino



Siga as orientações

Mapa em tela cheia

Instruções de direção e distância ficam sobre o mapa, com foco no trajeto.

Fale com a portaria

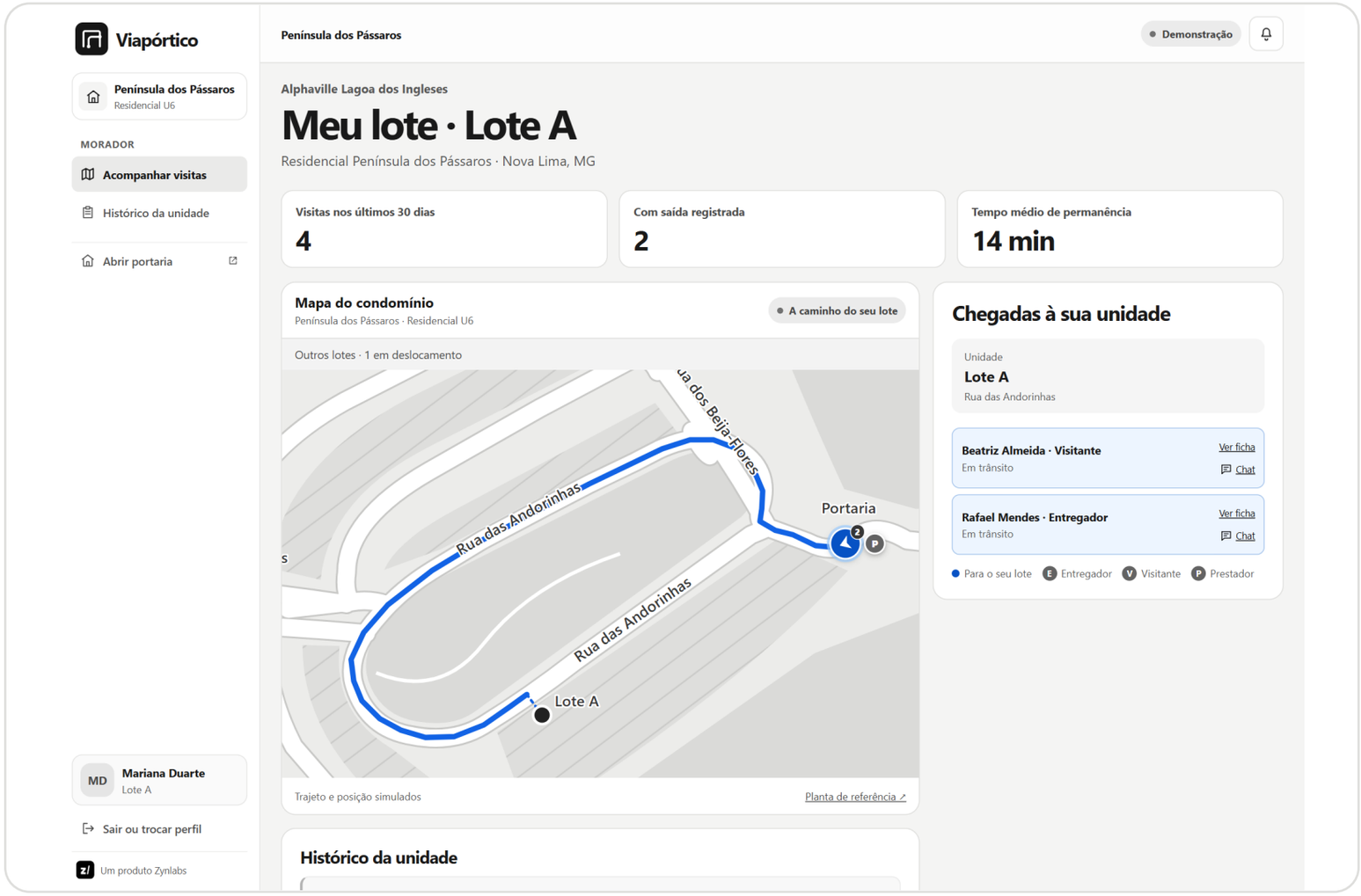
O chat permite pedir orientação e responder ao porteiro durante o atendimento.

Volte pela rota de saída

O visitante pode abrir o retorno à portaria. O porteiro confirma a saída no painel.

Acompanhe quem está chegando.

Visitas da própria unidade aparecem em destaque no mapa e na lista de acompanhamento.



Saiba quando chegou

Avisos no painel para chegada ao destino, retorno à portaria e saída registrada.

Converse quando precisar

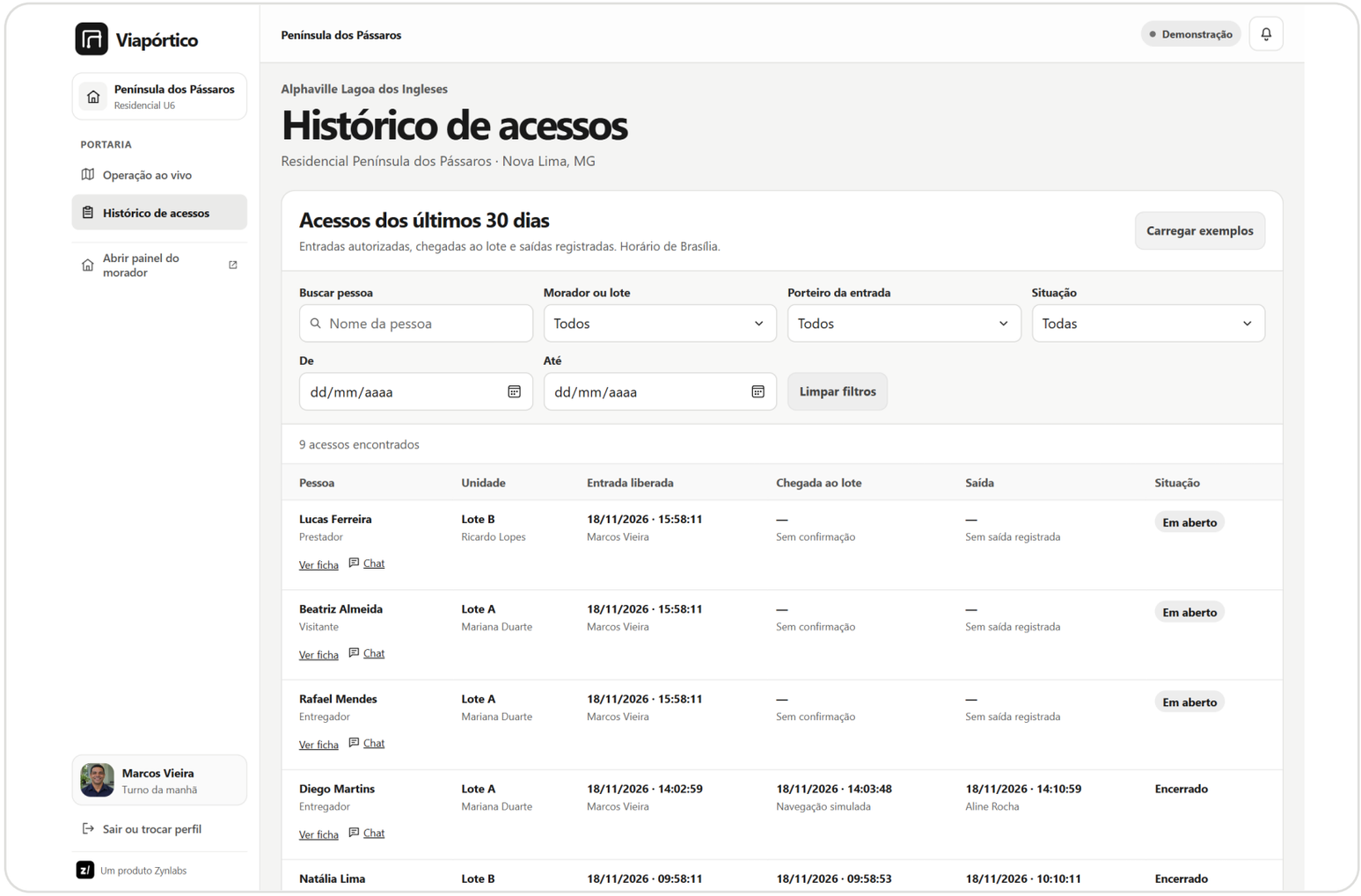
O morador inicia o chat. O visitante responde após receber a primeira mensagem.

Controle a conversa

O morador pode bloquear ou desbloquear as mensagens daquela visita.

Veja quem entrou e quem liberou.

Consulta por pessoa, lote, porteiro, período e situação do acesso.



Entrada e permanência

Nome, tipo de visita, unidade, data e horário da liberação, chegada e saída.

Responsável identificado

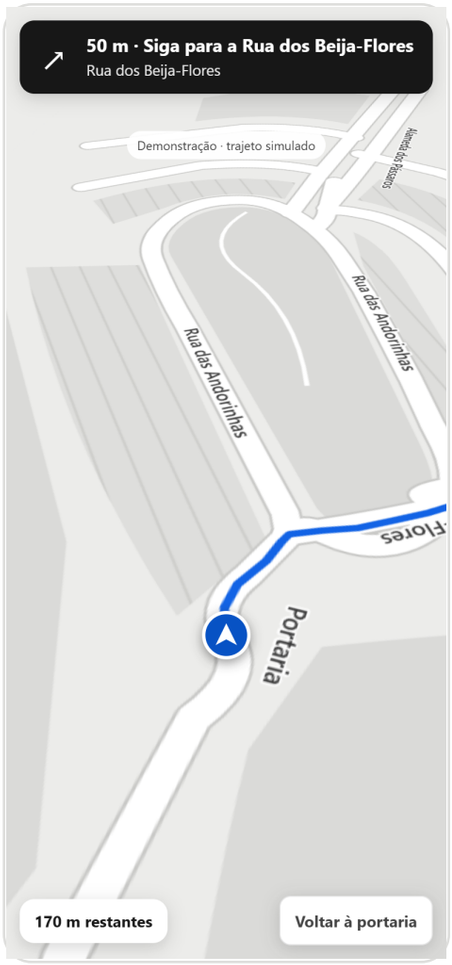
O registro informa qual porteiro autorizou a entrada e quem registrou a saída.

Histórico por unidade

O morador consulta os registros do próprio lote, com duração das visitas encerradas.

Escaneou. Abriu o mapa.

O formato simples orienta o visitante até o destino com uma leitura de QR Code.



QR de exemplo • Lote C

Abrir mapa de exemplo

Aponte a câmera do celular
ou clique no botão acima.

QR por destino

O link pode ser exibido pela portaria, enviado ao visitante ou impresso para uso recorrente.

Acesso imediato

A rota demonstrativa inicia ao abrir o link. O visitante acessa diretamente a navegação.

Operação enxuta

Uma opção para empreendimentos que precisam começar pela orientação de circulação.

INVESTIMENTO ESTIMADO

Personalizado para o seu condomínio.

Valores de referência para contratação por condomínio, com personalização inicial padrão inclusa.

Mapa por QR Code

R$ 199/mês

Até 100 destinos • 1 portaria

Mapa e rotas de chegada e retorno.
QR por destino e acesso direto pelo navegador.
Nome, cores e identificação do condomínio.
Configuração inicial e orientação remota.

Gestão completa

R$ 499/mês

Até 150 unidades • 1 portaria

Mapa, portaria e painel do morador.
Cadastro, chat, avisos e histórico de acessos.
Identidade visual e configuração dos perfis.
Treinamento remoto da equipe.

Modelo sugerido para o lançamento com período inicial de 12 meses, configuração a partir de planta fornecida e validada com a equipe do condomínio, hospedagem e suporte em horário comercial.

Valores estimados, sujeitos à proposta e ao escopo. Vistorias em campo, equipamentos, sinalização física, integrações e novos módulos são dimensionados separadamente. Empreendimentos maiores recebem proposta específica.

Vamos conhecer a sua operação.

O projeto pode ser dimensionado de acordo com os acessos, os destinos e a rotina da equipe.

Estrutura de uso

Portaria
Computador ou tablet com acesso à internet.

Visitante e morador
Celular com internet e câmera para leitura do QR Code.

Mapa
Cadastro e validação de vias, portarias e destinos.

Preparação da implantação

Levantamento dos fluxos de entrada e saída.

Validação da planta e das rotas com o condomínio.

Avaliação de cobertura de internet e localização.

Definição do formato, treinamento e condições comerciais.

Experimentar gestão completa

Experimentar mapa por QR Code

Demonstração com dados fictícios e deslocamentos simulados. A precisão das rotas e a detecção de chegada em uma implantação dependem do mapeamento e da validação em campo.

demo-viaportico.zynlabs.com.br